

प्रारूप - एक

(नियम-7 देखिए)

नगर पंचायत - कुरुद

संपत्ति के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2016-17

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.	4.	5.
वार्ड-1	शंकर नगर वार्ड	1 कुरुद बायपास से जवाहर नवोदय की बाऊट्री (N.H.30)	11200	4250
		2 कुरुद बायपास से भुपेन्द्र चन्द्राकर के काम्पलेक्स तक	7650	4250
		3 भुपेन्द्र चन्द्राकर के काम्पलेक्स से कुरुद मगरलोड मुख्य मार्ग वीरनारायण सिंह चौक तक	5345	2130
		4 वीरनारायण सिंह चौक से अनिल राईस मील तक चरमुडिया रोड	5345	2130
		5 कृष्णा राईस मील से धर्मकांटा चरमुडिया रोड तक	5345	2130
		6 धर्मकांटा से भोथली रोड कुरुद सरहद तक	5220	2130
		7 गुलाल विश्वकर्मा के मकान से ईश्वर हॉटल तक	5385	2130
		8 ईश्वर हॉटल पुरानी मण्डी के पास से अन्नपूर्णा गोदाम होते हुए जगदम्बा राईस मील तक	5385	2130
		9 कुरुद मेघा रोड से शंकर मंदिर होते हुए ईश्वर हॉटल तक	5385	2130
वार्ड -2	वीरनारायण सिंह चौक वार्ड	1 कुरुद भोथली रोड से धर्मकांटा के पास से कुरुद भोथली सरहद तक	5030	2050
		2 भरदा तिराहा से कुरुद राजिम रोड तक	3500	2200
		3 कुरुद भोथली धर्मकांटा के पास से खेतराम साहू भरदा तिराहा तक	5030	2050
		4 भरदा तिराहा से मेघा मार्ग उमरदा नहर पुल तक	3500	2200

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

नगर पंचायत – कुरुद

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम		संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.		4.	5.
वार्ड-3	पंडित दीनदयाल उपाध्याय वार्ड	1	धोबनी तालाब पूर्व दिशा से आंगनबाड़ी भवन होते हुए स्वीपर कालोनी तक	3938	2438
		2	पुराना मंडी परिषर से पल्लू अग्रवाल के मकान होते हुए मस्जिद तक	8120	3900
		3	मस्जिद से थाना परिसर एवं घनश्याम अग्रवाल के मकान तक	8120	3910
		4	स्व. श्यामलाल अग्रवाल के मकान से सुकुल धीवर के मकान होते हुए शंकर सदानी के मकान तक	4335	2205
		5	धोबनी तालाब पार के पूर्व दिशा तक	3610	2332
वार्ड-4	गुरुघासीदास वार्ड	1	अग्रवाल धर्मशाला से मोतीलाल अग्रवाल आरामील होते हुए, भुषण आरामील राम गुलाल बैस दुकान तक	4335	2389
		2	राम गुलाल बैस दुकान से मेघा रोड़ मुख्य मार्ग, करज पेड़ पुलिया तक	3645	2300
		3	करज पेड़ पुलिया से गांधी चौक उमरदा रोड़, भारत सिन्हा के घर तक	3610	2300
वार्ड-5	बजरंग चौक वार्ड	1	गांधी चौक उमरदा रोड़, करज पेड़ होते हुए, उमरदा नहर पुल तक	2500	2200
वार्ड-6	गांधी चौक वार्ड	1	चंडी मंदिर से अर्जुन साहू के पुराना मकान (गांधी चौक रोड़) तक	3525	2438
		2	अंजोर चन्द्राकर के घर से जोहन सिन्हा के दुकान गांधी चौक तक	4525	2215
		3	अंजोर चन्द्राकर के गोदाम से ईश्वर सोनी के कुंआ होते हुए, रामबती कंवर के घर तक (अंदर-संकरी गली)	2600	1484

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

नगर पंचायत – कुरुद

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला /कालोनी /सोसायटी /मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)	
1	2.	3.	4.	5.	
वार्ड-7	डा.श्यामा प्रसाद मुखर्जी वार्ड	1	डॉ. टी.के चन्द्राकर के हास्पिटल से डॉ. श्यामाप्रसाद मुखर्जी चौक होते हुए अजय केला के मकान तक	8340	4346
		2	अजय केला के मकान से पवन चन्द्राकर के मकान होते हुए इद्राणी चंद्राकर के मकान तक	4525	2215
		3	इंद्राणी चंद्राकर के मकान से हेमन्त चंद्राकर डॉ. चंद्रहास के क्लीनिक तक	8340	4441
		4	डॉ. टी.के. चंद्राकर के हास्पिटल से प्रकाश साडीजा, टाणू बैस के मकान तक	3585	2638
वार्ड-8	सरोजनी चौक वार्ड	1	तामेश पान दुकान से पुरुषोत्तम देवांगन के घर तक (देना बैंक रोड)	3585	2612
		2	तामेश पान दुकान से मीरादातार होते हुए, चर्चा पुल तक (चर्चा रोड)	6735	3310
		3	गिरधारी चंद्राकर के मकान से रमशीला बैस के मकान तक	2079	1680
वार्ड-9	शास्त्री नगर वार्ड	1	ओमप्रकाश महावर के मकान से गणेश राईस मील होते हुए, चर्चा पुल तक (चर्चा रोड)	6735	3310
		2	ताजुद्दीन के दुकान से ओम प्रकाश महावर के दुकान तक (व्यवसायिक रोड)	8340	4300
वार्ड-10	स्वामी विवेकानंद वार्ड	1	तेजराम पान दुकान से कृपा पान सेटर, हरिश महावर, रूपा यादव, गणेश विश्वकर्मा, शिखा फोटोकापी कारगिल चौक तक (व्यावसायिक)	8340	4350
		2	कारगिल चौक से, अशोक निर्मलकर के घर तक (व्यावसायिक)	6750	3000
		3	गणेश विश्वकर्मा के दुकान से दुर्गा मंच सुपर मार्केट तक (व्यावसायिक)	8340	4355
		4	अशोक निर्मलकर के घर से शत्रुघन साहू के मकान होते हुए , शत्रुघन ध्रुव के मकान तक	6750	3245
		5	तेजराम पान दुकान से मुरलीधर बजाज होते हुए सुरजामल अग्रवाल पुराना पानी टंकी तक	8138	2310
		6	सुशील देवांगन के दुकान से मुरलीधर बजाज के दुकान, मंगल पांडे चौक तक (मार्केट रोड)	8138	2310

नगर पंचायत – कुरुद

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम		संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.		4.	5.
वार्ड-11	मंगलपांडे वार्ड	1	यादव हॉटल से राजकुमारी दीवान के मकान होते हुए लखन साहू के घर तक (जनपद कार्यालय रोड)	8045	3610
		2	लखन साहू के घर से मलेश बाघे के घर होते हुए, रमईराम कंडरा के घर तक	4565	2215
		3	यादव हॉटल से हरिराम निषाद के घर होते हुए श्री राम निर्मलकर के घर तक (बाजार रोड)	6700	3286
वार्ड-12	सुभाष चंद बोस वार्ड	1	रामश्वरी ध्रुव के मकान से शिवशंकर मेडिकल पी.डब्ल्यू.डी. ऑफिस तक	6700	2400
		2	सन सीटी कालोनी	8335	4325
		3	रामेश्वरी ध्रुव के मकान से भुपेन्द्र चन्द्राकर पेट्रोल पंप तक	8335	4325
		4	प्रियंका गृह निर्माण	8335	4325
		5	परमार्थ भवन (चंद्राकर भवन) से, सुरेश तिवारी के मकान होते हुए रामेश्वर वेल्डिंग दुकान तक	-	4575
		6	रामेश्वर वेल्डिंग से कारगिल चौक तक (सांधा मुख्यमार्ग)	8400	4300
वार्ड-13	अटल वार्ड	1	होरीलाल शर्मा के मकान से पंकज नायडू वेल्डिंग होते हुए दयालदास सिंधी के मकान तक (सांधा मुख्यमार्ग)	8400	4300
वार्ड-14	संजय नगर वार्ड	1	रामसिंग ठाकुर (सांधा चौक) से नारायण साहू आटो सेंटर तक (सांधा मु.मार्ग)	8400	4300
		2	सुनील बाजपेयी आटा मील से गोस्वामी ढाबा होते हुए यादव समाज भवन तक (एन.एच.30)	11200	5610
		3	आर.आर.कालोनी	-	5625
		4	यादव समाज भवन (कन्हारपुरी मोड़) से कन्हारपुरी रेल्वे क्रासिंग तक	8055	4925
		5	बालाजी नगर	-	4400
वार्ड-15	वन्देमातरम वार्ड	1	मुख्य नहर नाली से मां शारदा पेट्रोल पंप होते हुए, दीपक गांधी गोदाम सांधा चौक तक (एन.एच.30)	11200	4250
		2	ईश्वर विहार कालोनी	8335	4365
		3	मां शारदा पेट्रोल पंप बायपास रोड से अजय हेल्थ फाऊन्डेशन रेस्ट हाऊस तक	7710	4365
		4	रामेश्वर वेल्डिंग से सांधा चौक मेन रोड	8320	4350

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

प्रारूप – एक
(नियम-7 देखिए)

नगर पंचायत भखारा-भठेली

संपत्ति के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2015-16

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला /कालोनी /सोसायटी /मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.	4.	5.
वार्ड-1	शहीद भगतसिंह वार्ड भखारा	● सीमेंटीकरण गली	1170	738
वार्ड-2	स्वामी विवेकानंद वार्ड भखारा	● धमतरी से रायपुर रोड सी.सी. रोड़ बाजार चौक	1305	680
वार्ड-3	गुरु घासीदास वार्ड भखारा	● धमतरी से रायपुर सी.सी. रोड़	1395	700
वार्ड-4	पं.नारायण राव मेघावाले वार्ड भखारा	● भखारा से भाठागांव रोड सी.सी.रोड़ धमतरी से रायपुर रोड	1395	700
वार्ड-5	पं.दीनदयाल उपाध्याय वार्ड भखारा	● भखारा से भाठागांव रोड सी.सी.रोड़ धमतरी से रायपुर रोड	1395	700
वार्ड-6	महात्मा गांधी वार्ड भखारा	● भखारा से भाठागांव रोड सी.सी. रोड़ धमतरी से रायपुर रोड	1395	700
वार्ड-7	पंढरीराव कृदत्त वार्ड भखारा	● भखारा से भाठागांव रोड सी.सी. रोड़ धमतरी से रायपुर रोड	1395	700
वार्ड-8	चण्डी मंदिर वार्ड भखारा	● भखारा से रायपुर रोड, बाजार चौक	1335	730
वार्ड-9	नेताजी सुभाषचन्द्र बोस वार्ड भठेली – भखारा	● सी.सी., गली	1277	715
वार्ड-10	दंतेश्वरी वार्ड भठेली	● भखारा से रायपुर रोड,सी.सी.रोड़ गली	1277	710

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

नगर पंचायत भखारा-भठेली

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.	4.	5.
वार्ड-11	डॉ.श्यामाप्रसाद मुखर्जी वार्ड भठेली	● भखारा से रायपुर रोड,सी.सी. गली	1250	702
वार्ड-12	मीनीमाता वार्ड भठेली	● भखारा से रायपुर रोड,सी.सी. गली	1150	710
वार्ड-13	लाल बहादुर शास्त्री वार्ड भठेली	● सी.सी.रोड, गली	1136	750
वार्ड-14	बाबू छोटेलाल श्रीवास्तव वार्ड भठेली	● सी.सी.रोड, गली धमतरी से रायपुर रोड	1340	731
वार्ड-15	चन्द्रशेखर आजाद वार्ड भखारा	● सी.सी.रोड, गली धमतरी से रायपुर रोड	1400	770

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

प्रारूप - एक

(नियम-7 देखिए)

नगर पंचायत मगरलोड-भैसमुण्डी

संपत्ति के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2016-17

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला / कालोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.	4.	5.
वार्ड-1	शहीद भगतसिंह वार्ड	● रेनीभाठा,मगरलोड,जवाहर चौक पारा देवतालाब, भैसमुण्डी	1260	955
वार्ड-2	लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	● आदर्श चौक मगरलोड, गणपति चौक मगरलोड	1260	955
वार्ड-3	गुरु घासीदास वार्ड	● गुरु घासीदास चौक पारा, जयस्तभ चौक पारा मगरलोड	1260	955
वार्ड-4	नेताजी सुभाषचन्द्र बोस वार्ड	● रैनीभाठा पारा मगरलोड, स्वर्ण जयंती स्मारक चौक मगरलोड	1260	955
वार्ड-5	चन्द्रशेखर आजाद वार्ड	● श्री राम चौक पारा,जवाहर चौक पारा बाजार चौक पारा भैसमुण्डी	1000	857
वार्ड-6	महात्मा गांधी वार्ड	● शिव चौक पारा,सुभाष चौक पारा, मिलन चौक पारा, होलिका चौक पारा	1000	857
वार्ड-7	रानी लक्ष्मीबाई वार्ड	● नवयुवक मण्डल पारा, ठाकुर पारा, सरस्वती चौक पारा	1100	857
वार्ड-8	पं.सुन्दरलाल शर्मा वार्ड	● स्वर चौक पारा, मिलन चौक पारा, दंतेश्वरी चौक पारा	1100	857
वार्ड-9	पं.नारायणराव मेघावाले	● घासीदास चौक पारा, संगम चौक पारा, स्टेडियम चौक पारा, भैसमुण्डी	1100	857
वार्ड-10	पं.दीनदयाल उपाध्याय वार्ड	● नया बसस्टैण्ड पारा, इंदिरा आवास पारा, स्टेडियम पारा, कालोनी चौक पारा	1200	918

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन
समिति धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

नगर पंचायत मगरलोड-भैंसमुण्डी

(दर प्रति वर्गमीटर रूपये में)

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	मोहल्ला /कालोनी /सोसायटी /मार्ग का नाम	संपत्ति मुख्यमार्ग पर स्थित होने की स्थिति में 20 मीटर तक दर	संपत्ति मुख्यमार्ग से अंदर होन पर दर (जिसमें मुख्यमार्ग से 20 मीटर पश्चात् की दर भी सम्मिलित है।)
1	2.	3.	4.	5.
वार्ड-11	डॉ. अम्बेडकर वार्ड	<ul style="list-style-type: none"> संत रविदास चौक पारा, पुरानी बस्ती पारा, लक्ष्मी चौक पारा 	1180	955
वार्ड-12	डॉ.श्यामाप्रसाद मुखर्जी वार्ड	<ul style="list-style-type: none"> संत रविदास चौक पारा, चण्डी चौक पारा, निषाद चौक पारा 	1180	955
वार्ड-13	शहीद वीर नारायण सिंह वार्ड	<ul style="list-style-type: none"> गांधी चौक पारा, भगत चौक पारा, बजरंग चौक पारा 	1180	1000
वार्ड-14	स्वामी विवेकानंद वार्ड	<ul style="list-style-type: none"> गांधी चौक पारा, गोठान चौक पारा, नया बाजार चौक पारा 	1210	965
वार्ड-15	रानी दुर्गावती वार्ड	<ul style="list-style-type: none"> मथुरा नगर, इंदिरा आवास चौक पारा 	1210	965

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

प्ररूप - तीन
(नियम-7 देखिए)

कृषि भूमियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2016-17

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये में)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
						सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	1(1)	कचना (SH)	2045000	1615000	1055000	1577	1525
2	1(1)	कानामुका (SH)	1422000	1312000	1095000	1241	1080
3	1(1)	नवागांव	1545000	1365000	1050000	1114	975
4	2(13)	सिलीडीह	1265000	1188000	1103000	1254	1170
5	2(13)	सिलतरा	1310000	1277000	1136000	825	755
6	2(13)	जरवायडीह	1353000	1200000	1075600	811	670
7	2(13)	खपरी	1300500	1205000	1080700	1654	1500
8	3(2)	मड़ेली	1835300	1575800	995000	1324	1100
9	3(2)	सरबदा	1276500	1135500	1000000	965	805
10	4(6)	जीजामगांव	1535000	1240000	1235000	1572	1345
11	4(4)	गदहीडीह	1266700	1240000	1010000	911	815
12	5(3)	भरदा	1311500	1205000	1046000	1255	1140
13	7(27)	करगा	1482000	1391000	1144000	1235	1150
14	7(27)	हतबंद	1335500	1200000	1075000	977	900
15	7(27)	कोटगांव	1309000	1120000	1111000	1245	1100
16	7(27)	ढेठा	1203000	1114000	1070000	829	730
17	8(28)	फूसैरा	1122500	1063000	972500	421	369
18	8(28)	कुल्हाड़ी	1225000	1121000	1080000	589	521

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर) कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
						सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 के बाद
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
19	8(28)	खर्वा	1209000	1083000	1000000	595	520
20	9(29)	धूमा	1160500	1077500	1032000	424	370
21	9(29)	परसटठी	1299500	1232500	1181000	481	425
22	9(29)	दर्वा	1222000	1179000	1088000	490	430
23	10(29)	कठौली	1563500	1306500	1088500	919	565
24	10(31)	मौरीकला	1339500	1220500	1125000	515	455
25	11(30)	सकरी	1200500	1113500	1000000	568	490
26	11(30)	गोजी	1238000	1150000	980000	480	410
27	12(26)	सिर्सी	1794000	1615000	1189500	1675	1565
28	12(28)	चिवरी	1517500	1375000	1200000	1300	1100
29	14(12)	भैसबोड	1486000	1349000	1205000	992	910
30	15(12)	सिर्वे	1198000	1097500	975000	840	755
31	15(12)	कुम्हारी	1315000	1225000	1076500	830	751
32	15(21)	पुरैना	1181000	1088000	1035000	1063	983
33	15(11)	भेण्डसर	1240000	1135500	1045000	1087	1023
34	15(11)	सिंगदेही	1574500	1202000	1065000	1203	1100
35	16(14)	सेमरा	1965000	1635500	1425500	1402	1210
36	16(14)	सुपेला	1610500	1363000	1200000	1653	1513
37	17(15)	भखारा	2615500	2045000	1500500	वार्डदर अनुसार	
38	17(15)	भठेली	2490000	2005000	1470500	वार्डदर अनुसार	

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	सड़क से 20 मीटर तक
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
39	18(16)	गाड़ाडीह	1596000	1335000	1210500	1681	1605
40	18(16)	सिलघट	1790500	1663000	1215500	1255	1115
41	18(16)	भेलवाकुदा	1646000	1340000	1200500	1254	1135
42	19(17)	रामपुर	1738000	1512000	1189600	1603	1435
43	19(21)	बोरझारा	1505500	1309000	1046000	1820	1707
44	20(18)	पचपेड़ी	1365000	1155000	1076000	1241	1150
45	20(18)	तर्रागोंदी	1215000	1201000	1113000	1025	865
46	20(18)	टिपानी	1193000	1151000	1101500	780	715
47	21(19)	सिलौटी	1392000	1268000	1100500	799	690
48	21(19)	सेमरा	1323000	1205000	1129000	1050	960
49	21(19)	जोरातराई	1290500	1251000	1080000	880	745
50	21(19)	खपरी	1203500	1186500	1030500	886	750
51	22(20)	इर्रा	1310500	1205000	1030000	1027	900
52	22(19)	जुगदेही	1304000	1201500	1108000	906	800
53	22(19)	सौराबांधा	1321500	1183500	1045500	816	725
54	23(20)	कोर्रा	1435000	1345000	1175000	1096	985
55	23(17)	हंचलपुर	1510000	1335000	1200000	1312	1220
56	24(20)	भेण्डरा	1396500	1325000	1206500	1310	1180
57	24(20)	चरोटा	1305000	1226500	1025000	884	778
58	24(20)	लोहारपथरा	1300000	1200500	1067000	861	805
59	25(21)	कोसमर्रा	2100000	1762000	1135000	2090	1854
60	25(21)	गातापार	1445000	1389000	1255000	1436	1380
61	26(22)	देवरी	1297500	1220000	1165500	1173	1100

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	सड़क से 20 मीटर तक
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
62	26(22)	दर्दी	1288000	1183500	1147500	899	805
63	26(21)	सिहाद	1782000	1430000	1175200	1868	1225
64	27(22)	बगदेही	1646500	1454000	1225500	1089	930
65	27(22)	भेण्डरवानी	1634000	1325000	1200500	957	840
66	27(22)	चिरपोटी	1235000	1121000	1030500	790	660
67	28(23)	भुसरेंगा	1349500	1207500	1070000	1000	870
68	28(23)	चोरभट्टी	1429000	1247000	1030000	1300	1200
69	29(23)	बगौद	1360000	1235500	1130000	1047	920
70	29(10)	कुरा	1791500	1317500	1075000	1807	1650
71	29(10)	खपरी	1300500	1225000	1055500	1654	1500
72	30(10)	कोलियारी	1856500	1455000	1180500	2129	1600
73	30(11)	जोरतराई	1300500	1221000	1135000	1630	1510
74	31(9)	थुहा	1465000	1310000	1135000	1074	968
75	31(9)	बंजारी	1350000	1265000	1165000	1550	1420
76	31(9)	बंगोली	1305000	1288000	1065200	878	755
77	32(36)	नवागांव	1627000	1268000	1180000	1678	1485
78	33(25)	आलेखुटा	1285000	1197000	1120500	1060	975
79	34(25)	सिवनीकला	1665000	1529000	1135000	1961	1810
80	34(25)	अछोटा	1492500	1343000	1076000	1404	1350
81	35 (30)	बकली	1187000	1138000	1025500	506	434
82	35 (30)	रावनगुडा	1338000	1209000	1125500	510	469
83	35(30)	भैसमुण्डी	1198000	1117000	1060500	511	434

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	सड़क से 20 मीटर तक
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
84	36 (31)	नारी	1335500	1220500	1135000	525	465
85	36 (31)	कोकडी	1200000	1148500	1035000	510	434
86	37 (32)	चारभाठा	1325000	1198000	1125000	515	469
87	37(32)	गुदगुदा	1175500	1127000	1020000	501	434
88	38 (33)	दहदहा	1363000	1190500	1132000	525	477
89	38 (33)	मौरीखुर्द	1164500	1117000	1031000	515	434
90	38(34)	परसवानी	1198000	1127500	1045000	503	434
91	38 (34)	मेड़रका	1325000	1198000	1121000	520	465
92	39 (24)	अटंग	1712000	1553000	1215000	1706	1582
93	39(24)	गोबरा	1210000	1179500	1015500	755	695
94	39 (24)	भालूकोना	1175000	1125000	1071000	641	592
95	41 (34)	भोथली	1375500	1225000	1120500	520	465
96	42 (33)	कुहकुहा	1350000	1198000	1132000	520	455
97	42 (33)	भरदा	1155000	1127000	1035000	506	434
98	43 (38)	भालूझुलन	1078000	1057000	1015000	1046	945
99	44 (39)	कोकड़ी	1961000	1660500	13333000	1362	1125
100	44(39)	खैरा	1348000	1198000	1110000	916	805
101	44 (39)	मोंगरा	1294000	1226500	1075000	486	420
102	45 (39)	बानगर	1538000	1296000	1032500	843	735
103	46(37)	उमरदा	1165000	1117000	1025000	510	430

राजस्व निरीक्षक मण्डल - कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
104	46 (8)	नवागांव	1175500	1106000	1025000	501	430
105	47 (36)	परखंडा	1200000	1130000	1025500	515	430
106	47 (32)	सिरसिदा	1164500	1117000	1030500	503	430
107	48(37)	मंदरौद	1338000	1190000	1110500	515	460
108	48 (36)	गांडाडीह	1315000	1209000	1121500	520	460
109	49 (40)	सिधौरीकला	1325000	1290500	1060500	640	560
110	49 (37)	कमरौद	1325000	1198000	1121500	510	455
111	49 (40)	परसवानी	1185000	1172500	1045500	542	475
112	50 (39)	कातलबोड	1515000	1285500	1191500	797	735
113	50(40)	सिधौरीखुर्द	1350500	1254000	1015000	637	565
114	51 (40)	जोरातराई	1340000	1265000	1065000	592	515
115	51 (40)	सेलदीप	1329500	1137000	1078000	493	435

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

प्रारूप तीन
(नियम 7 देखिए)

कृषि भूमियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2016-17
चौडीकरण/उन्नयन राष्ट्रीय राजमार्ग प्रस्तावित ग्राम
राजस्व निरीक्षक मण्डल- कुरुद

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रुपये में)				
			सभी किस्म / प्रकार / NH30 / मुख्यमार्ग / अन्य मार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	(दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	सड़क से 20 मीटर तक
1.	2.	3.	4.	5.	6.	10.	11.
1	4(5)	मुरा	1469500 / 1389500	1281000	1114000	1438	1245
2	5(5)	कोडापार NH30	3850000	1802500	1045000	1835	1635
3	5(3)	खुरसेंगा NH30	1469500 / 1389500	1300000	1149500	1235	1150
4	6(5)	दरबा	4261000	2137000	1515000	2125	1925
5	6(4)	चटौद (NH30)	4026000	2435500	1312500	1815	1600
6	13(6)	कल्ले (NH30)	3715000 / 3165000	1600000	1200500	1238	1110
7	13(6)	मूल्ले (NH30)	3086000 / 2636000	1605000	1240000	1737	1535
8	13(5)	बिरेझर (NH30)	3977500	2173000	1365000	2385	1887
9	14(7)	अवंरी	1936000 / 1717500	1330000	1155500	1788	1550
10	32(8)	मरौंद (NH30)	4182000	2034000	1245500	2150	1875
11	33(7)	कोडेबोड (NH30)	3519000	2187000	1264000	1510	1250
12	33(7)	सोनपुर	1380000 / 1370000	1225000	1115000	1108	966
13	33(26)	गातापार	1512000 / 1452500	1345000	1166500	1788	1555
14	40(24)	भाठागांव (NH30)	3865500	1711500	1372000	2292	2109
15	40(35)	राखी (NH30)	4368500 / 3768500	2398500	1609500	2737	2445
16	41(34)	चरमुडिया (NH30)	3361500 / 3011500	1905000	1210500	2575	2400
17	42(35)	कुरुद (NH30)	4813000 / 4163000	2818000	2390500	वार्डदर अनुसार	
18	43(38)	डांडेसरा NH30	3600000	2028000	1707000	2586	2400
19	43(38)	कन्हारपुरी	1910000 / 1660000	1422000	1237000	2553	2360
20	45(38)	चर्चा (NH30)	3109000 / 2659000	2025500	1672000	4083	3400

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

प्रारूप - तीन

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2016-2017
राजस्व निरीक्षक मण्डल - मगरलोड

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये में)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	सड़क से 20 मीटर तक
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	1(1)	बोरसी	1315000	1300000	1062900	625	575
2	1(1)	झाझरकेरा	1112500	1074000	1045000	485	468
3	1(1)	देवगांव	1145000	1100000	1010000	553	505
4	1(1)	भालूचुवा	1105000	1063000	1030500	415	367
5	1(2)	धनबुड़ा	1066000	966000	900500	415	380
6	2(1)	भोथा	1226000	1145000	1110000	597	535
7	2(1)	लोड़ेर	1160000	1088000	1005000	578	500
8	2(1)	पाहंदा	1263000	1125500	1047000	630	570
9	3(1)	सोनेवारा	1475000	1359000	1115000	740	675
10	3(2)	सरगी	1215000	1130000	1010000	570	535
11	3(2)	केवराडीह	1037000	1010000	930000	380	330
12	4(2)	राजपुर	1250000	1196000	1055000	830	740
13	4(5)	डाभा	1141000	1090000	1025000	670	595
14	5(6)	मेघा	2357000	2110000	1810000	1935	1680
15	5(5)	करेली छोटी	2023000	1407000	1205000	1160	1100
16	6(6)	अरौद	1236000	1213000	1152000	640	565
17	6(6)	खैरझिटी	1410500	1256000	1115000	630	572
18	7(6)	गिरौद	1407000	1247500	1135500	425	378
19	7(6)	सौंगा	1347500	1206500	1120000	455	410

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल – मगरलोड

क्र0	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
20	8(10)	बेलौदी	1226000	1160500	1075000	382	340
21	8(7)	हरदी	1212000	1142000	1054000	1641	1436
22	9(10)	कुण्डेल	1894000	1647000	1375800	1320	1185
23	9(7)	धौराभाठा	1244000	1197000	1075000	470	430
24	9(7)	भोथा	1196000	1151000	1080000	543	438
25	10(7)	करेली बड़ी	2215000	1929000	1210500	1620	1410
26	10(7)	खट्टी	1342000	1173000	1055000	1439	1379
27	10(8)	परसट्टी	1226500	1180500	1075300	510	475
28	10(8)	नहरडीह	1320000	1224000	1055000	430	380
29	11(8)	चन्दना	1449500	1333000	1136500	415	370
30	11(38)	चन्द्रसूर	1386500	1292000	1132500	450	420
31	12(8)	बुडेनी	1702000	1485000	1215000	1641	1450
32	12(8)	नवागांव	1649500	1425000	1180500	1515	1370
33	13(9)	भेण्डी	1876000	1684000	1415500	955	845
34	13(9)	परेवाडीह	1215500	1165000	1070600	371	328
35	13(10)	दमकाडीह	1186000	1126500	1020800	258	215
36	14(10)	हसदा	1694000	1549000	1320500	1664	1415
37	14(9)	मोहरेगा	1247000	1175500	1100000	403	365
38	15(11)	खिसोरा	1656500	1502000	1340500	1600	1468
39	15(11)	नवागाव कु.	1260000	1196000	1100100	600	535
40	16(12)	रांकाडीह	1270000	1202500	1075000	610	540

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल – मगरलोड

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
41	16(10)	मोतिमपुर	1322000	1205000	1115000	382	347
42	17(12)	कमरौद	1305000	1214000	1115000	606	525
43	17(12)	चारभाठा	1280000	1202000	1045000	330	301
44	17(12)	सांकरा	1352500	1241000	1155000	610	552
45	18(12)	भोथीडीह	1355000	1280000	1150000	450	400
46	18(12)	बोड़रा	1308500	1210000	1115000	375	324
47	19(11)	डुमरपाली	1275000	1230000	1089500	750	660
48	19(13)	नारधा	1175000	1098000	1000000	290	250
49	19(11)	धौराभाठा	1450000	1365000	1240500	1257	1161
50	20(13)	गाढ़ाडीह	1228500	1072500	1000000	360	310
51	20(13)	कपालफोड़ी	1196500	1162500	1033000	270	250
52	21(13)	शुक्लाभाठा	1200000	1129000	1040000	300	274
53	21(13)	आमाचानी	1157000	1099000	1010500	338	292
54	21(13)	दुधवारा	1358500	1304500	1130500	330	295
55	21(4)	मगरलोड़	3045000	2165000	1630000	वार्डदर अनुसार	
56	21(14)	बेलरदोना	1222000	1145500	1015000	510	450
57	23(4)	परसवानी	2170000	1917000	1425000	1335	1205
58	23(4)	भरदा	2064000	1597500	1200000	1205	995
59	24(2)	मोंहदी	1240000	1140000	1000500	560	525
60	24(2)	जामली	1243000	1111000	1000000	566	510
61	24(5)	छिपली	1247000	1176000	1035000	839	755

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - मगरलोड

क्र0	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	सड़क से 20 मीटर तक	सड़क से 20 मीटर तक
62	24(5)	लुगे	1218000	1158000	1025000	638	585
63	25(3)	बिरझुरी	1158800	1075000	1010000	441	395
64	25(3)	कुसुमखुटा	1060500	1041000	990500	418	388
65	25(3)	पेण्ड्रा	1057000	1028000	965000	493	430
66	25(15)	आलेखुटा	896000	816000	705000	405	350
67	25(15)	गोबरापठार	864000	790000	687600	248	220
68	25(3)	बोदल बहरा	750000	680000	610000	230	210
69	25(3)	बेलोरा	1116000	1086500	1025500	531	490
70	26(17)	भण्डारवाड़ी	855000	763000	695000	236	210
71	26(17)	घोटियादादर	680500	630000	600000	170	145
72	26(17)	बसीखाई	672000	655000	595000	150	140
73	26(17)	सिरकट्टा	662000	645000	590000	140	120
74	26(17)	धनौरा	810000	746000	680000	232	210
75	26(17)	कासरवाही	784500	715500	687500	226	208
76	26(17)	सोनझरी	766000	732000	670500	220	190
77	26(17)	केकराखोली	652000	630000	570000	120	100
78	26(17)	पालवाड़ी	710500	670000	625000	180	150
79	26(17)	मुरुमडीह	655000	635000	560000	130	110
80	27(17)	सिंगपुर	1253000	1187500	1082000	415	378

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - मगरलोड

क्र0	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रुपये में)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
81	27(17)	मुड़केरा	737000	720000	660000	225	200
82	27(17)	राउतमुड़ा	675000	605000	555000	110	100
83	27(17)	कमईपुर	815000	756000	685000	215	188
84	27(17)	अंजोरा	765500	703500	644000	234	210
85	2815)	पठार	811000	766000	665000	233	200
86	28(15)	बेन्द्राचूवा	786500	774000	690000	232	203
87	28(17)	सोनरिन दैहान	687000	665000	619000	160	130
88	28(15)	पिपरौद	619000	648000	606000	180	150
89	28(15)	मूलगांव	712000	694000	639000	190	170
90	28(16)	खड़मा (मा.)	1075000	1013000	925000	166	156
91	28(16)	खड़मा (रेये.)	1073000	1019500	930500	175	159
92	28(15)	मड़वापथरा	835500	754000	680100	207	192
93	28(16)	सरईरूख	650000	580000	540000	110	100
94	28(16)	गिरोलाडीह	630000	560000	500000	110	100
95	29(4)	भैसमुन्डी	2505000	2063000	1460600	वार्डदर अनुसार	
96	29(3)	सोनपैरी	1136000	1093000	1010000	520	510
97	29(3)	बनियातौरा	1101000	1051000	970000	485	440
98	30(3)	मड़ेली	1085000	1045000	965000	700	605
99	30(3)	बकोरी	1141000	1048000	972000	610	550

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद

राजस्व निरीक्षक मण्डल - मगरलोड

क्र०	प.ह.नं. नया (पुराना)	ग्राम का नाम	(दर प्रति हेक्टेयर रूपये मे)				
			सभी किस्म / प्रकार मुख्यमार्ग पर स्थित	सिंचित	असिंचित	दर प्रति वर्ग मीटर)	
						कृषि भूमि के टुकड़े 500 व.मी.तक	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
100	30(15)	बुढाराव	716000	658000	590000	140	120
101	30(14)	कोरगांव	1165000	1080000	980000	405	365
102	30(14)	चारभाठा	1323000	1234000	1122000	328	287
103	30(14)	तेन्दूभाठा	1245000	1177000	1045000	272	239
104	31(14)	परसाबुड़ा	1320000	1210000	1135000	555	495
105	31(14)	रेंगाडीह	1252000	1162000	1055000	254	224
106	31(14)	राजाडेरा	1153000	1070500	1000000	260	230
107	31(13)	अमलीडीह	1296000	1145000	1105000	520	460
108	31(14)	कुल्हाडीकोट	1207000	1147500	1000000	300	250
109	31(16)	हतबंद	793000	744000	675000	244	214
110	31(16)	जलकुम्भी	696000	642000	589000	120	100
111	32(16)	मोहेरा	902000	835000	700000	220	200
112	32(16)	निरई	846000	774000	655000	194	170
113	32(16)	मारागाव	811000	757000	635000	190	170
114	32(16)	भोभलाबाहरा	779000	724500	685000	173	143
115	32(16)	सरई भदर	815000	750000	680500	210	190
116	32(16)	बोईरगांव	707000	640000	605000	120	100

जिला पंजीयक
एवं संयोजक जिला मूल्यांकन समिति
धमतरी

उप पंजीयक कार्यालय कुरुद